

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

**АДРЕСАТ**

Пользователям отчетности Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций».

**АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО**

Наименование полное:

Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций».

Краткое наименование:

НП «СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ».

Место нахождения:

119331, г. Москва, проспект Вернадского, д.29.

Государственная регистрация:

свидетельство Министерства юстиции РФ о государственной регистрации некоммерческой организации на основании решения Управления Министерства юстиции РФ по г. Москве от 25 декабря 2008 г. внесена запись в ЕГРЮЛ № 1097799003125 11 февраля 2009 г. (учетный №7714032240).

**АУДИТОР**

Наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «СН-Аудит».

Место нахождения:

109044, г. Москва, Воронцовский пер., д. 2, стр.1, комн. 404.

Государственная регистрация:

свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ № 5087746316818 выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 46 по г. Москве 28 октября 2008 года (серия 77 № 010809903).

Членство в СРО:

Саморегулируемая организация аудиторов некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата»

ОРНЗ 10803006246

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности НП «СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» за 2012 год, состоящей из:

- бухгалтерского баланса,
- отчета о прибылях и убытках,
- отчета о целевом использовании полученных средств,
- пояснительной записки к годовому отчету.

#### **Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность.**

Ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, несет руководство НП «СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ».

#### **Ответственность аудитора.**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить уверенность в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска, нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают основание для выражения мнения с оговоркой о достоверности финансовой отчетности.

#### **Основание для выражения мнения с оговоркой.**

Аудиторы не принимали участия в проведении инвентаризации активов и обязательств НП «СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» по состоянию на 31 декабря 2012 года.

#### **Мнение.**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СН-АУДИТ»**

*Пользователям отчетности НП «СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»*

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение НП «СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ» по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и целевое использование полученных средств в 2012 году в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

«11» апреля 2013 года

Генеральный директор  
ООО «СН-Аудит»



Стёпина И.А.,

квалификационный аттестат по общему аудиту № 024435 от 24.12.98 решением ЦАЛАК Минфина от 28.11.01 продлен на неограниченный срок,

квалификационный аттестат аудитора №03-000186 решением Некоммерческого партнерства «Московская аудиторская палата» от 13.03.2012 выдан на неограниченный срок.



**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2012 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2012
Организация	Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация "Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций"	по ОКПО	60456479		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	772127763		
Вид экономической деятельности	деятельность профессиональных организаций	по ОКВЭД	91.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Некоммерческое партнерство / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	96	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	119331, Москва г, Вернадского пр-кт, дом № 29, оф. 305				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	697	697	744
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	697	697	744
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1	94	172
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 310	2 438	1 183
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	59 238	35 014	39 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 382	17 561	10 007
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	66 931	55 107	50 862
	<b>БАЛАНС</b>	1600	67 628	55 804	51 606

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 166	1 661	8 592
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	7 709	4 832	2 731
	Резервный капитал	1360	55 450	48 300	39 930
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	64 325	54 793	51 253
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 722	1 011	353
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	581	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 303	1 011	353
	<b>БАЛАНС</b>	1700	67 628	55 804	51 606

Руководитель



(подпись)

Алчеев Вадим Ильясович  
(расшифровка подписи)

28 марта 2013 г.



**Отчет о прибылях и убытках  
за Январь - Декабрь 2012г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2012
Организация	<b>Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация "Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций"</b>	по ОКПО	60456479		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7721277763		
Вид экономической деятельности	<b>деятельность профессиональных организаций</b>	по ОКВЭД	91.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Некоммерческое партнерство / частная собственность</b>	по ОКOPФ / OKФC	96	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 632	2 664
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1	36
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 633	2 700
	Текущий налог на прибыль	2410	(753)	(540)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(26)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 854	2 160

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 854	2 160
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Алчев Вадим Ильясевич

(расшифровка подписи)

28 марта 2013 г.



**Отчет о целевом использовании полученных средств  
за Январь - Декабрь 2012г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (год, месяц, число)	0710006		
			2012	12	31
Организация	Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация "Национальное объединение научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций"	по ОКПО	60456479		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7721277763		
Вид экономической деятельности	деятельность профессиональных организаций	по ОКВЭД	91.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Некоммерческое партнерство / частная собственность	по ОКОФ / ОКФС	96	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 661	8 592
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	430	1 575
Членские взносы	6215	16 928	17 665
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	17 358	19 240
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(2 911)	(5 563)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(259)	(1 725)
иные мероприятия	6313	(2 652)	(3 838)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(13 113)	(15 230)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(9 101)	(11 049)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(86)	(126)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 853)	(2 274)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(3)	(28)
прочие	6326	(2 070)	(1 753)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(117)	(193)
Прочие	6350	(1 712)	(5 185)
Всего использовано средств	6300	(17 853)	(26 171)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	1 166	1 661

Руководитель

  
(подпись)

Алчев Вадим Ильясович  
(расшифровка подписи)



28 марта 2013 г.



## ИИ СРО «ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»

### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ГОДОВОМУ ОТЧЕТУ ЗА 2012 ГОД

В отчетном периоде бухгалтерский и налоговый учет осуществлялся в соответствии с законодательством РФ на основе учетной политики Партнерства.

Основной вид деятельности в 2012 году – уставная деятельность.

Коммерческая деятельность у Партнерства отсутствует.

За отчетный 2012 год на банковские счета от членов Партнерства поступило целевых средств - членских взносов в сумме 24578 тыс. руб., в том числе:

- в компенсационный фонд - 7220 тыс. руб.;
- вступительный членский взнос - 430 тыс. руб.;
- ежегодный членский взнос - 16928 тыс. руб.

Компенсационный фонд по состоянию на 31.12.2012г. составляет 62,5 млн. рублей, из них: на сумму 55 450 тыс. рублей сформирован за счет поступивших членских взносов, на сумму 7012 тыс. рублей – за счет капитализации, накопленной за предыдущие периоды от размещения средств на депозиты.

Средства компенсационного фонда в сумме 59238 тыс. руб. размещены на депозитных счетах в ОАО «УРАЛСИБ», в остальной сумме хранятся на расчетных счетах в ОАО «УРАЛСИБ», ОАО Сбербанк России.

Доходы от размещения средств компенсационного фонда за отчетный год составили - 3633 тыс. рублей, по сравнению с прошлым годом увеличились на 1 млн. рублей.

На начало отчетного 2012 года остаток средств, не использованных в прошлом 2011 году составлял в сумме 1661 тыс. руб..

Доходная часть сметы за 2012 год выполнена на 92 %. Невыполнение составило около 1,5 млн. рублей, из-за неуплаты членами СРО ежегодных членских взносов (по смете 17600 т.р., фактически поступило 16153 т.р.). Доходы от вступительных членских взносов составили 380 тыс. руб. Кроме того, доходы от взыскания задолженности за прошлые периоды составили 825 тыс. руб.

Всего доходная часть сметы составила 17 358 тыс. руб.

В связи с чем, был увеличен размер ежегодного членского взноса с 80 тыс. рублей до 100 тыс.руб. на текущий 2013 год.

В 2012 году на финансирование расходов было использовано 17 272 тыс. рублей полученных целевых средств.

В том числе:

- 259 тыс. руб. на проведение общих собраний, конференций, совещаний, семинаров и т.п.;
- 2652 тыс. руб. на целевые мероприятия (страхование

- гражданской ответственности, членские взносы в НОП);
- 1973 тыс. руб. на содержание помещения и иного имущества, приобретения основных средств;
  - 1487 тыс. руб. на судебные издержки, юридические услуги и экономическую безопасность;
  - 179 тыс. руб. на организационно-технические мероприятия по работе с членами и привлечению в члены СРО;
  - 10722 тыс. руб. на содержание аппарата управления, материальные расходы, программное обеспечение, поддержание и модернизация сайта, техническое обслуживание вычислительной и оргтехники, связь телефонная, интернет, командировочные расходы и расходы на подготовку кадров, отчисления страховых взносов, заработная плата работникам.

В конце отчетного года, создан резерв предстоящих расходов - по оплате отпусков работникам организации, неиспользованных в 2012 году, переходящих на следующий отчетный период на сумму 581 тыс. рублей.

В отчете о целевом использовании полученных средств, также, нашло отражение указанная выше зарезервированная сумма предстоящих расходов на оплату отпусков.

Всего использовано полученных целевых средств 17 853 тыс. руб.

Между бухгалтерским и налоговым учетом имеются расхождения на сумму созданного резерва 581 тыс. руб.

На конец отчетного года, остаток средств, поступивших в декабре и не использованных в 2012 году, составил в сумме 1166 тыс. рублей.

По балансу на 31.12.2012г. числится:

- основных средств, стоимостью свыше 10 тыс. рублей, на сумму - 697 тыс. руб.;
- дебиторская задолженность на сумму 2310 тыс. руб., в том числе, на сумму 81 тыс. рублей авансы, перечисленные по договорам в счет расчетов за 2012 год, 1307 тыс. руб. начисленные проценты по депозитным договорам переходящим на 2012 год, 750 тыс. рублей по задолженности за аванс НП «Градостроительство и безопасность», предъявленная к взысканию через суд;
- прочая кредиторская задолженность - 2722 тыс. рублей, в том числе: 212 тыс. руб. задолженность по налогам в бюджет по сроку 28.03.2013г; 316 тыс. руб. задолженность по аренде помещения; 2194 тыс. руб. членские взносы на 2013 год.

Генеральный директор  
Главный бухгалтер  
28.03.2013г.



Алчеев В.И.  
Илюшкина А.Г.

Прошнуровано,  
пронумеровано, скреплено  
печатью \_\_\_\_\_ листов.  
Генеральный директор  
ООО «СН-Аудит»



1